**UMOWA (wzór) Nr ......./2016**

zawarta w dniu ……………….. roku w Wolanowie pomiędzy **Gminą Gielniów, 26 – 434 Gielniów** z siedzibą w Gielniowie Plac Wolności 75 , reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Gielniów – **Władysława Czarneckiego**

Przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – **Iwony Ptaszek**

zwanej w dalszej części umowy **„Zamawiającym”**,

a

……………………………………………………………………………………………………….. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ………………………………………………….. z siedzibą w ………………………., zarejestrowanym w Centralnej Ewidencji

i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, NIP ………………………….. REGON …………………., zwanym w dalszej części umowy **„Wykonawcą”**

***W wyniku wyboru oferty Wykonawcy dokonanego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o nazwie:* „**,,Przebudowa drogi gminnej nr 330217W dojazdowej do gruntów rolnych Bród- Góźdź”

***prowadzonym w trybie zapytania ofertowego strony zawierają umowę treści następującej:***

**§ 1**

1. Na podstawie przeprowadzonego postępowania przetargowego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty **j.w.**

2. Opis przedmiotu umowy.

2.1. wg przedmiaru robót

**§ 2**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:

a) uszkodzenie instalacji naniesionych na planie uzbrojenia terenu oraz tych instalacji, których istnienie można było przewidzieć w trakcie realizacji robót,

b) uszkodzenia i zniszczenia spowodowane przez Wykonawcę w terenie sąsiadującym z przekazanym terenem robót,

**§ 3**

1. Do obowiązków Wykonawcy w szczególności należy

1.1. Skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu robót w zakresie określonym w specyfikacji technicznej.

1.2. Wykonanie we własnym zakresie niezbędnego do prowadzenia robót urządzenia terenu robót. Po zakończeniu robót w terminie 1 dnia Wykonawca dokona likwidacji urządzonego terenu robót.

1.3. Zgłaszanie Zamawiającemu do sprawdzenia lub odbioru wykonanych robót ulegających zakryciu bądź zanikających.

**§ 4**

Termin wykonania zamówienia ustala się na dzień ………………2016r.

**§ 5**

Okres gwarancji na wykonane zamówienie, wynosi 36 miesięcy**.** Gwarancja jakości obowiązuje od chwili odbioru końcowego wykonanych robót. Okres rękojmi za wady płynie równolegle z okresem udzielonej gwarancji jakości.

**§ 6**

**Przewidywane zmiany umowy oraz warunki dokonywania tych zmian.**

Zamawiający przewiduje możliwość:

a) zmiany ustalonego w umowie kierownika robót w uzasadnionych przypadkach. Nowy kierownik robót winien spełniać warunki nie gorsze od tych, jakie były postawione dla kierownika robót w specyfikacji;

b). zmiany wynagrodzenia w przypadku ograniczenia zakresu robót oraz zmiany urzędowej stawki podatku VAT.

**§ 7**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy:

1.1. Maksymalne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy nie może przekroczyć ceny ofertowej, która zgodnie z kosztorysem ofertowym stanowi kwotę brutto (wraz z podatkiem VAT): **………………….PLN** (słownie: ……………………).

1.2.Wynagrodzenie ustalone w pkt. 1.1. niniejszego ustępu może ulec zmianie w przypadkach

określonych w § 1 ust. 2.5. oraz w § 6 pkt. b) niniejszej umowy.

1.3.Faktyczne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie robót objętych niniejszą umową zostanie ustalone w kosztorysie (kosztorysach) opracowanym przez Wykonawcę i zatwierdzonym przez inspektora nadzoru, metodą kalkulacji uproszczonej (jak kosztorys ofertowy) za faktycznie wykonane ilości jednostek obmiarowych oraz ceny jednostkowe podane w kosztorysie ofertowym, z tym że łącznie w żadnym wypadku nie może przekroczyć kwoty o której mowa w ust. 1.1.

**§ 8**

1. Rozliczenie za wykonane roboty odbywać się będzie fakturą końcową.

2. Faktura będzie wystawiona na podstawie dokumentów, tj.: protokołu odbioru wykonanych robót, obmiaru robót i kosztorysu.

3. Faktury płatne będą z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie 30 **dni** od daty

złożenia faktury u Zamawiającego.

4.Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe za nieterminowe regulowanie należności przez

Zamawiającego.

**§ 9**

1. Za roboty, elementy robót posiadające wady uniemożliwiające użytkowanie Wykonawca

nie otrzyma wynagrodzenia, chyba że wady powstały z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

2. Wady w robotach, stwierdzone podczas odbioru lub w okresie rękojmi dające się usunąć, Wykonawca usunie w terminie i w sposób wskazany przez Zamawiającego.

3. Za zwłokę w usunięciu wad, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu Wykonawca zapłaci karę w wysokości 1,5 % wartości wynagrodzenia brutto za daną robotę objętą zleceniem za każdy dzień zwłoki w wykonaniu robót, licząc od dnia uzgodnionego jako termin usunięcia usterek.

4. W przypadku niedotrzymania terminu wykonania robót Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 5% wartości brutto robót objętych danym zleceniem za każdy dzień zwłoki w wykonaniu robót.

5. Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z powodu realizacji przez Wykonawcę zamówienia w sposób istotnie odbiegający od warunków umowy (w tym specyfikacji technicznej) upoważnia Zamawiającego do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1. pkt. 1.1. niniejszej umowy.

6. Jeżeli roboty objęte przedmiotem umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż podwykonawca skierowany do wykonania robót zgodnie z procedurą określoną w § 10

– karę umowną w wysokości 3% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1. pkt. 1.1.

umowy.

7. Jeżeli czynności zastrzeżone dla kierownika robót, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 3% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1. pkt. 1.1. umowy.

8. Kwoty kar, o których mowa w niniejszym paragrafie będą potrącane przez Zamawiającego z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zostaną wyegzekwowane w innej formie.

9. Jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

**§ 10**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku realizacji przez

Wykonawcę zamówienia w sposób istotnie odbiegający od ustalonych warunków umowy

(specyfikacji technicznej).

2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy.

**§ 11**

1. Nadzór z ramienia Zamawiającego będzie pełnił Adam Gubiec insp.. Urzędu Gminy

2. Kierownikiem robót drogowych z ramienia Wykonawcy będzie:

- ..........................................................................................

3. W przypadkach uzasadnionych dopuszcza się możliwość dokonania zmian osoby na stanowisku kierownika robót pod warunkiem, że nowa zaproponowana osoba spełnia warunki wymagane (od tej osoby) w przeprowadzonym postępowaniu przetargowym. Zmiana powyższa wymaga zgody Zamawiającego.

Na potwierdzenie spełnienia wymaganych warunków Wykonawca przedłoży Zamawiającemu stosowne dokumenty.

4. O zmianie osoby prowadzącej nadzór Zamawiający poinformuje każdorazowo Wykonawcę.

5. Osoby podane w ust. 1. i 2. niniejszego paragrafu będą działać w granicach umocowania

określonego w ustawie Prawo budowlane.

**§ 12**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą stosowane ustalenia podane w opisie przedmiotu i warunków zamówienia dotyczącej przedmiotu umowy, przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.

**§ 13**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej w formie aneksu pod rygorem nieważności.

**§ 14**

Wierzytelności z tytułu niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem przelewu na rzecz osób trzecich bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

**§ 17**

Wszelkie spory wynikłe z treści i realizacji umowy będą poddane orzecznictwu właściwego sądu .

**§ 19**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron.

WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY